



Opole, 17.03.2015r.

LIST REFERENCYJNY

Park Naukowo-Technologiczny w Opolu Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu (45—215 Opole) przy ul. Luboszyckiej 36 jako Zamawiający dla zadania pn.:

„Budowa budynku inkubatora przedsiębiorczości w ramach Parku Naukowo – Technologicznego w Opolu”

oświadcza, że firma **MPM Development Sp. z o.o.** z siedzibą w Namysłowie (46-100 Namysłów) przy ul. Partyzantów 1 była Generalnym Wykonawcą budynku Inkubatora Przedsiębiorczości w Opolu.

Obiekt znajduje się w rejonie ul. Wrocławskiej w Opolu.

Zadanie zostało wykonane terminowo. **Okres realizacji: wrzesień 2013 – marzec 2015.**

Zadanie realizowane było w 2 etapach:

1. Etap I - wykonanie kompletnego projektu budowlano-wykonawczego w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy oraz koncepcję programowo-przestrzenną.
2. Etap II - realizacja robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-wykonawczej wraz z oddaniem budynku do użytkowania.

Charakterystyka obiektu:

Budynek posiada trzy kondygnacje. Został wykonany w technologii mieszanej (żelbetowe słupy, podciągi, szyby windowe, ściany nośne wykonane z bloczków silikatowych, przykrycie dachu z blachy trapezowej pokrytej wełną mineralną i membraną PVC).

Parametry techniczne:

Powierzchnia zabudowy	581,93 m ²
Powierzchnia użytkowa	1482,59 m ²
Kubatura	6925,00 m ³
Powierzchnia placów z kostki brukowej	ok. 3900,00 m ²



Zakres wykonanych prac budowlanych:

Roboty ziemne, izolacja fundamentów, konstrukcja żelbetowa i murowa, wykonanie elewacji wentylowanej z płyt włóknowo – cementowych, roboty wykończeniowe, zagospodarowanie terenu, wyposażenie meblowe obiektu oraz dostarczenie elementów małej architektury.

Zakres wykonanych prac instalacji sanitarnych:

Przyłącza sanitarne, instalacja grzewcza (c.o.), instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji, wentylacja mechaniczna, klimatyzacja

Zakres wykonanych prac instalacji elektrycznych:

Instalacje elektryczne zewnętrzne, instalacje elektryczne oświetlenia, gniazd wtyczkowych i obwodów siłowych, instalacje sieci teletechnicznych i LAN, instalacje telewizji dozorowej, instalacje kontroli dostępu, instalacje SSWiN.

Całkowita wartość robót brutto wyniosła : 6 999 807,00 zł

Firma **MPM Development Sp. z o.o.** powierzone zadanie wykonała w uzgodnionym terminie umownym. Cały proces realizacji przeprowadzono z zachowaniem zasad wiedzy technicznej i właściwą koordynacją zadań podwykonawców.

Firma **MPM Development Sp. z o.o.** z siedzibą w Namysłowie jest w pełni przygotowana do realizacji zadań od projektowania po realizację robót budowlano-montażowo-instalacyjnych i możemy polecić ją jako godnego zaufania Wykonawcę robót budowlanych.

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Mamala

PARK NAUKOWO – TECHNOLOGICZNY
w OPOLU SP. Z O.O.
45-215 Opole, ul. Luboszycka 36
NIP 754-306-97-32, REGON 161506358
tel./fax 77 424 56 30, biuro@pnt.opole.pl