



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - TBS Sp. z o. o.
ul. Techników 29, 55-220 Jelcz – Laskowice
Tel: (71) 318-81-47, 318-88-31
wew. fax 28, dz. techn. 25, czynsze 23
www.zgm-tbs.com, e-mail: zgmtbs@poczta.onet.pl

Jelcz Laskowice, 15.04.2015r.

LIST REFERENCYJNY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej- TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Jelczu Laskowicach (55-220 Jelcz Laskowice) przy ul. Techników 29 jako Zamawiający dla zadania polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego TBS-8, czterokondygnacyjnego na 24 lokale mieszkalne wraz z budową urządzeń i instalacji, przyłączy, parkingu, chodników oraz zagospodarowaniem terenów zielonych na działce 10/60 AM-34 przy ul. Mieszka I w Jelczu Laskowicach

oświadcza,

że firma **MPM Development Sp. z o.o.** z siedzibą w Namysłowie (46-100 Namysłów) przy ul. Partyzantów 1 była Generalnym Wykonawcą w/w budynku mieszkalnego w Jelczu Laskowicach.

Zadanie zostało wykonane terminowo. **Okres realizacji: maj 2014 – luty 2015**

Charakterystyka obiektu:

Budynek posiada cztery kondygnacje. Został wykonany w technologii mieszanej (żelbetowe słupy (trzpienie), podciągi, stropy TERIVA, ściany nośne i działowe wykonane z pustaków Porotherm, konstrukcja dachu – płyty korytkowe, przykrycie dachu- papa termozgrzewalna.

Parametry techniczne:

Powierzchnia zabudowy	429,62 m ²
Powierzchnia użytkowa	1686,99 m ²
Kubatura	5684,19 m ³
Powierzchnia placów z kostki brukowej	ok. 790,0 m ²

Zakres wykonanych prac budowlanych:

Roboty ziemne, izolacja fundamentów, konstrukcja żelbetowa i murowa, wykonanie elewacji, roboty wykończeniowe, zagospodarowanie terenu, wykonanie elementów małej architektury, wykonanie parkingu z kostki betonowej.

Zakres wykonanych prac instalacji sanitarnych:

Przyłącza sanitarne, instalacja grzewcza (c.o.), instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji sanitarnej, montaż kompletnego wyposażenia mieszkań w osprzęt sanitarny.

Zakres wykonanych prac instalacji elektrycznych:

Instalacje elektryczne zewnętrzne i wewnętrzne, instalacje elektryczne oświetlenia, gniazd wtyczkowych i obwodów siłowych, instalacje sieci teletechnicznych, zbiorcza instalacja antenowa dla telewizji naziemnej i satelitarnej.

Całkowita wartość robót brutto wyniosła : **2 499 594,13 zł**

Firma **MPM Development Sp. z o.o.** wywiązała się z powierzonego zadania w uzgodnionym terminie umownym. W trakcie realizacji wykazała się profesjonalnością i rzetelnością. Kierownictwo zapewnia pełną kontrolę i nadzór nad prowadzonymi pracami co wpływa na jakość robót i dyscyplinę, a pracownicy zatrudnieni do wykonania robót posiadają odpowiednią wiedzę i umiejętności.

Firma **MPM Development Sp. z o.o.** z siedzibą w Namysłowie jest w pełni przygotowana do realizacji w/w prac i możemy polecić ją jako godnego zaufania Wykonawcę robót budowlanych.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR ZAKŁADU
mgr inż. Janusz Wesolowski